

# Silt Middelkerke

Zowel wervend als integer is evenementengebouw Silt Middelkerke in meerdere opzichten een aanwinst voor de Belgische kust. Met veel liefde voor zee en duin combineert de nieuwe blikvanger kustversterking, leefbaarheid en duurzaamheid.





## Nieuw baken aan de Belgische kust

De ontwerpers hebben het gebouw verankerd aan de plek door deze te integreren in een nieuw beleefbaar landschap. Geïnspireerd door het voormalige eiland Testerep, gekenmerkt door duin (kustverdediging) en geul (welvaart), geeft Silt hiermee een stukje van het verdwenen historische kustlandschap op eigentijdse wijze terug aan Middelkerke. De samensmelting van het gebouw en landschap zorgt ervoor dat kustversterking, leefbaarheid en duurzaamheid harmonieus opgaan in de bestaande kustlijn. In het hart van het landschap manifesteert de hoteltoeren zich als een nieuw baken aan zee. Silt biedt tevens onderdak aan een casino, een restaurant, een multifunctionele

evenementenruimte en een ondergrondse parkeergarage.

## Integraliteit als basis van een uniek ontwerp

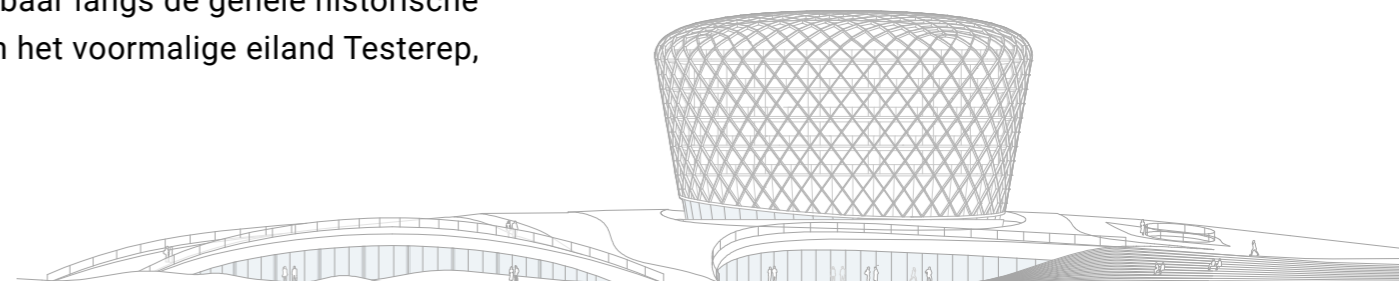
De essentie van het ontwerp schuilt in de integratie van alle gestelde opgaven, van publieksbeleving tot onder meer kustverdediging en economische impuls. Dat resulteerde in een kwalitatief hoogwaardig integraal concept. Geen losstaand en introvert gebouw, maar een gebouw geïntegreerd in een landschap dat in alle opzichten een duurzame verbinding aangaat met zijn omgeving. De hoteltoeren is verbonden aan het eventengebouw onder het nieuwe duin. Door de ingetogen, ovale vorm is er vanuit achtergelegen appartementen nog zicht op de

zee en wordt windhinder op het plein voor het complex geminimaliseerd.

## Een nieuw bruisend hart

Silt is ingetogen met een maximale impact. Door de bescheiden hoteltoeren met een relatief kleine footprint voegt het ontwerp veel nieuwe openbare ruimte toe aan de plek. Tegelijkertijd is het ook een markant gebouw, met zijn raadselachtige, sculpturale silhouet met een open raster van gekromde balken van Accoya hout. Zichtbaar langs de gehele historische kustlijn van het voormalige eiland Testerep,

van Oostende tot aan Westende is het een katalysator voor een nieuw bruisend hart van Middelkerke. De 'centrifuge' van het gebouw zelf is de centrale hal, die toegang geeft tot het casino, de garderobe, evenementenruimte, restaurant, hotel en parkeergarage. Alle verkeersstromen cirkelen hier rond de betonnen kern, in een dynamische ruimte waar ook de kolommen en binnen gevels naar achteren hellen.



## Licht en uitzicht op zee

De verschillende functies onder het duinlandschap hebben andere behoeftes aan daglicht. Het restaurant is de lichtste ruimte, met twee lange glazen puien en een groot daklicht. Bij de evenementenruimte is het daglicht wat meer gefilterd, en kunnen gordijnen het licht weren, en het casino ligt bijna geheel onder het landschap. Met een lange, glazen pui opent het zich richting het strand en de zee erachter. De hotelkamers hebben grote schuifpuien naar balkons, met een prachtig uitzicht op zee en voldoende privacy achter het houten rasterwerk.



## Duurzaam gebouwd en parametrisch ontworpen

Omhuld door een voile van hout, die met de tijd prachtig zal ververen, straalt Silt niet alleen verbinding met de omgeving maar ook duurzaamheid uit. Want ook dat staat even zo zeer als veiligheid, functionaliteit, esthetiek en economische waarde centraal in het ontwerp. Gestreefd is naar een optimale energievoorziening, afvalverwerking en productieprocessen. Door zijn ovale vorm heeft het gebouw een complexe geometrie, die door ZJA parametrisch is ontworpen. Voor de afwerking van de gevel is gekozen voor materialen die het zilte kustklimaat goed kunnen doorstaan: keramiek voor de rondom lopende luifels en Accoya hout voor het grid rondom.

## Kustverdedigend en boven lokale ambities uitstijgend

Silt kreeg een nieuwe zeewering die bestand is tegen extreem stormweer, en kan uitzonderlijk hoge golven en waterstanden van meer dan twee meter boven het huidige hoogwaterpeil weerstaan. Daarmee is Silt nu de best beschermde plek langs de Belgische kust. Een integraal project dat het karakter van de badplaats goed weerspiegelt en dat de start kan betekenen van een vernieuwd centrum van Middelkerke, waar het aangenaam wonen en verblijven is. En door een betrokken samenwerking tussen alle partijen binnen twee jaar gerealiseerd.

