

**EDGE Amsterdam West, Amsterdam**

EDGE Amsterdam West, Amsterdam



**EDGE Amsterdam West, Amsterdam**

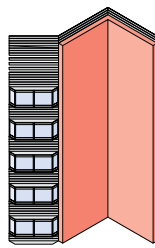
EDGE Amsterdam West, Amsterdam



impressie bird eye view op EDGE Amsterdam West  
impression bird eye view on EDGE Amsterdam West



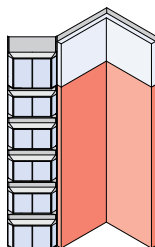
historische foto van het oude situatie  
historical photo of the old situation



oud gevel  
old facade



impressie van de nieuwe situatie  
impression of the new situation



nieuwe gevel  
new facade

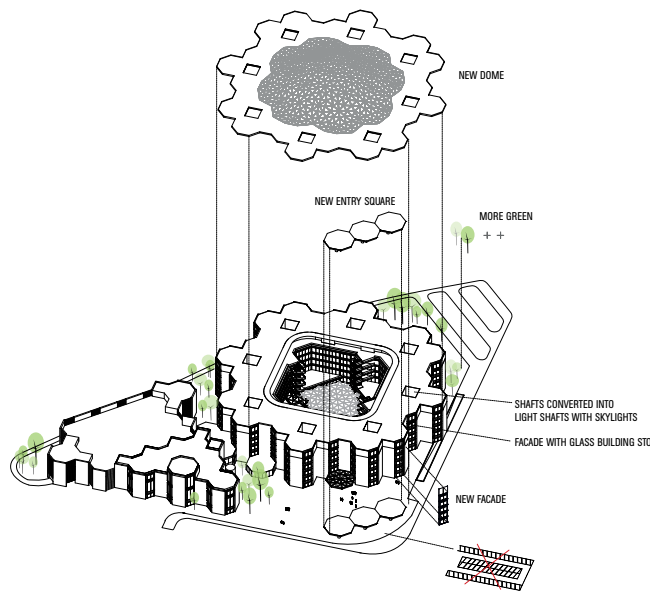


diagram ingrepen in oorspronkelijke bebouwing  
diagram of interventions in the original building

**EDGE Amsterdam West, Amsterdam**

EDGE Amsterdam West, Amsterdam



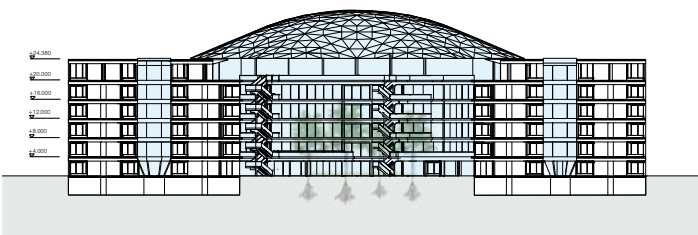
impressie binnentuin met de nieuwe glazen overkapping  
impression courtyard with the new glass roof



Oorspronkelijke maquette  
original model



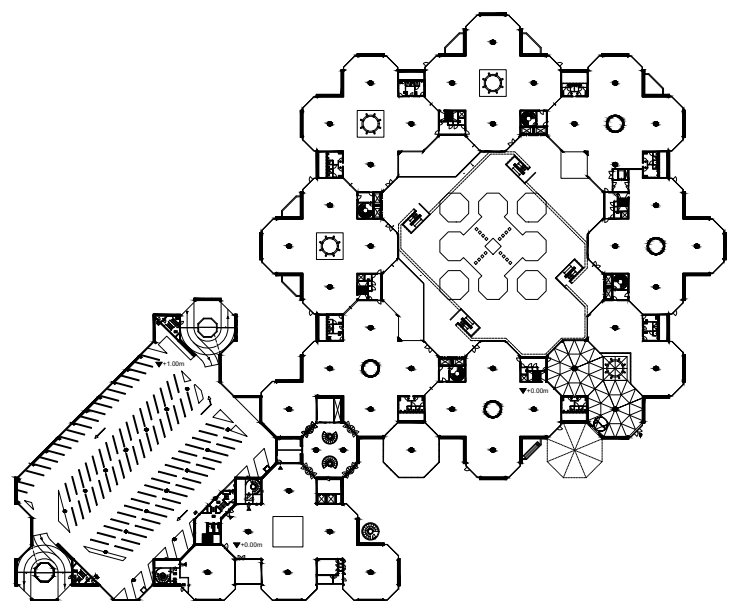
werkplekken met zicht op atrium  
workplaces with a view on atrium



doorsnede  
section



oude schachten worden lichthoven  
original shafts become light tubes



plattegrond begane grond  
plan ground floor

**EDGE Amsterdam West, Amsterdam**

EDGE Amsterdam West, Amsterdam

EDGE Amsterdam West is een 60.000m<sup>2</sup> grote herontwikkeling van een kantoorgebouw uit 1970. Het gebouw is ontworpen door voormalig de Architecten Cie architect, Oyevaar. Basisweg 10, is gelegen in de transformerende buurt van Amsterdam West met APG en Alliander als hoofdhuurders. Het gebouw is opgevoerd tot een geavanceerd en duurzaam kantoorgebouw, dat voldoet aan de hoogste eisen op het vlak van duurzaamheid, technologie en gezondheid.

Een nieuwe en spectaculaire glazen koepel wordt op het gebouw geplaatst. Zo wordt de ongebruikte buitenruimte getransformeerd tot het nieuwe hart van het gebouw. Het wordt een ontmoetingsplek met veel natuurlijk daglicht, waardoor meer kwalitatieve werkplekken gecreëerd kunnen worden. De koepel heeft een micro geometrisch ontwerp die een knipoog werpt naar de denkwijze van Oyevaar.

Alle gevels van het gebouw worden volledig gerenoveerd. De ramen zijn vervangen door nieuwe en hoge erkers met hoog kwaliteitsglas. Het karakter van het bestaande gebouw blijft behouden door het huidige ritme van bakstenen, erkers en horizontale aluminium lamellen te respecteren bij de herontwikkeling.

De voormalige buitengevel in het atrium heeft een nieuwe vorm en nieuwe materialen gekregen. Door deze volledig te beglazen, krijgen de diepe kantoorverdiepen meer natuurlijk daglicht. De liftschachten zijn vervangen door vier prominente trappen, om zo de huurders te begeleiden in de gezonde keuzes. De eerste verdieping is voorzien van grote terrassen, om extra ontmoetingsplekken te creëren. Tevens is dit de ideale plek om het atrium en de koepel te ervaren.

Omdat natuurlijk daglicht een belangrijke factor is bij de herontwikkeling, zijn acht ronde schachten omgebouwd naar lichthoven. Deze brengen natuurlijk daglicht op de werkvloeren van de bovenste verdieping tot de begane grond.

Duurzaamheid staat centraal in deze herontwikkeling. Het gebouw wordt gerealiseerd met een BREEAM duurzaamheidscertificaat met niveau 'excellent'. Het multifunctionele dak is van groot belang bij de klimaatbeheersing. Het energiegebruik wordt aanzienlijk verkleind door de geoptimaliseerde bouwkern en kwalitatief hoogwaardige beglazing. Daarnaast wordt het gebouw volledig uitgerust met thermische energieopslag, zonnepanelen en een lucht-water warmtepomp voor de opwekking van de energie.



historische foto  
historical photo

EDGE Amsterdam West is a 60.000 sqm redevelopment of an office building from the 1970's. Designed by former de Architecten Cie architect, Oyevaar. Located in the transforming area of Amsterdam West, the project has APG and Alliander as key tenants. The building has been upgraded to become an advanced and sustainable office space, meeting the highest requirements in terms of sustainability, technology and office health.

A new and spectacular glazed dome has been placed to cover the atrium, transforming the unused exterior space into the new heart of the building and bringing lots of natural daylight into the working spaces. The cupola has a rich biophilic design, introducing a new micro geometry in the logic of the building composition.

All the facades of the building are fully renovated. The exterior windows are replaced by new and higher baywindows with high-quality glass. The character of the existing building is anyway well respected with the preservation of the rhythm given by the original massive brick walls, baywindow and white horizontal aluminium stripes.

The atrium façade has also been totally new designed in terms of material and shape. Fully glazed, it helps the natural daylight to reach the deep office floors. The elevator shafts are taken away from the atrium, replaced by four prominent stairs, designed also to guide tenants towards healthy life choices. New big terraces are designed on the first floor, to fully experience the new atrium and the glazed dome and to create extra multifunctional spaces.

To maximize the natural daylight into the working spaces, the eight round shafts for installations, located all over the building, are taken away and replaced by new squared light shafts that open up the floors from bottom to the roof.

The building meets sustainable goals through different features: the multifunctional roof is fundamental to the building's climate-control. The building will be realized with a BREEAM NL sustainability certificate with level 'excellence'. To reduce building energy use the building has an optimized building shell and high-quality glass, and it will be equipped with thermal energy storage, solar panels on the roof and air and water-cooled heat pumps for energy generation.

**opdrachtgever/client:**  
EDGE Technologies

**programma/programme:**  
**60.000 m<sup>2</sup> kantoren/offices**  
**659 parkeerplaatsen/parking places**

**architect/architect:**  
Oyevaar, Stolle en de Bruijn

**projectarchitect/project architect:**  
Branimir Medić,  
Eric van Noord,  
de Architecten Cie.

**projectteam/project team:**  
Barbara Cool, Ambra Chiariadia, Willem Benschop  
Stephan Oehlers, Ruud Lambrechts, Jolein Haeck  
Ron Garritsen, Jaco de Koning  
Andrew Page, Arjan Janson

**landschapsarchitect/landscape designer:**  
DS Landschapsarchitecten

**bouwfysica, brand en akoestisch /building physics, fire safety and acoustics:**  
DGMR, Den Haag

**aannemer installaties/contractor installations:**  
Bosman

**constructeur/structural engineer:**  
Van Rossum, Amsterdam  
SID, Leiden (Atriumdak)

**bouwsom/costs:**  
BBN, Rotterdam

**datum opdracht/date of commission:**  
juli 2016

**bouwjaar/date of construction:**  
januari 2016

**bruto oppervlakte/gross surface:**  
60.000 m<sup>2</sup>