

# The Line

opdrachtgever | Amvest

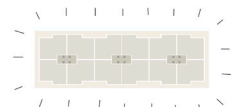
ontwerp | Orange Architects



## Overhoeks, Amsterdam, Nederland

Het project bevindt zich op de noordoever van het IJ, in het plangebied Overhoeks, tegenover het Centraal Station van Amsterdam. Het gebied onderscheidt zich als een dynamisch woon-werkgebied in de nabijheid van stedelijke functies en de binnenstad. Gebouwen en stedelijk groen in het gebied wisselen elkaar af in een campusachtige opzet, waarmee een aantrekkelijke, gevarieerde woonomgeving ontstaat.

Het gebouw 'The Line' bevindt zich centraal in het gebied en heeft een alzijdige oriëntatie, waarmee het rondom een levendige uitstraling krijgt. Het gebouw staat op een ondergrondse parkeerkelder en is iets opgetild van het maaiveld, waarmee het gebouw zich op lichtvoetige wijze manifesteert in het gebied. De bovenste verdiepingen zijn door setbacks telkens iets verkleind, zodat voldoende daglicht op straatniveau mogelijk blijft.



concept

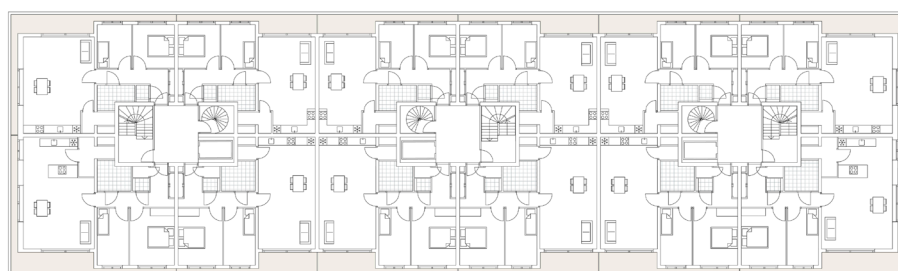




Royale buitenruimtes zijn als doorlopende veranda's vormgegeven. De buitenruimtes zijn verticaal verbonden door middel van een ragfijn gevelraster dat als een voile rondom het hoofdvolume is geplaatst. Het raster bestaat uit een compositie van horizontaal doorlopende en verticaal verspringende lijnen. Het is gematerialiseerd in ragfijne hoge sterkte beton waarmee zeer dunne elementen kunnen worden gerealiseerd. De woning omhullende gevel in de tweede lijn is bekleed met verticale aluminium profielen die licht goudkleurig geanodiseerd zijn.



doorsnede



plattegrond



“De buitenruimtes zijn verticaal met elkaar verbonden door middel van een ragfijn gevelraster dat als een voile om het hoofdvolume is geplaatst.”



Alle woningen worden van binnenuit ontsloten door een drietal stijpunten, bereikbaar via royale entreehallen die hoogwaardig zijn afgewerkt met eikenhouten lambrisering. Het gebouw bevat een grote variëteit aan woningen die door hun positie in het gebouw worden bepaald.





## Colophon

Locatie: Overhoeks, Amsterdam, Nederland  
Ontwerp: 2016 >  
Realisatie: 2021  
Bruto vloeroppervlak: 7.300 m<sup>2</sup>

Architect: Orange Architects  
Opdracht: Directe opdracht  
Ontwerpteam: Jeroen Schipper, Bas Kegge,  
Julija Osipenko, Angeliki Chantzopoulou, Paul Kierkels,  
Rutger Schoenmaker, Fung Chow, Mario Acosta,  
Stedenbouwkundige: Geurst & Schulze architecten  
Adviseurs: Goudstikker De Vries, Mabutech, DGMR,VGG,  
Buro BIM, JMJ Bouwmanagement  
Landschapsarchitect: Bureau Sant en Co  
Aannemer: Bouwbedrijf De Nijs  
Fotografie: Sebastian van Damme



Kipstraat 52  
3011 RT Rotterdam  
+31 10 2010405

info@orangearchitects.nl  
www.orangearchitects.nl