



WOONHUIS & STUDIO WIJDEMEREN ML_A



SITUATIETEKENING

Een monumentaal oud-Hollands woonhuis, naar ontwerp van H.J.A. Hissink uit 1908, en een naastgelegen werkplaats zijn grondig verbouwd en gereedgemaakt voor de toekomst. Het woonhuis heeft een vierkante plattegrond van negen bij negen meter met een hooggelegen begane grond laag en een verdieping met kruisvormige kaspanten. De oorspronkelijke indeling met een middengang en aan weerszijden woonfuncties is in de jaren 70 drastisch gewijzigd, waarbij veel authentieke details aan het oog zijn onttrokken of verloren zijn gegaan. Onze ingrepen borduren voort op de ontstane situatie van vijftig jaar geleden, maar maken oorspronkelijke karakteristieken van het huis zichtbaar.

Aan de buitenzijde van het woonhuis zijn de entreetrap en luifel uit de jaren 70 vervangen door een grindbetonnen zigzagtrap en ultradunne stalen luifel. Dit is de enige zichtbare toevoeging aan de straatzijde die de grootschalige renovatie van beide monumenten verradt. Binnen, in het hart van het woonhuis, is een functioneel volume geplaatst. In dit eikenhouten 'meubel' zijn de tv- en keukenkasten, het toilet en de trappen naar een kelder en bovenverdieping opgenomen. Het volume resulteert op de begane grond in verschillende plekken: een keuken met eethoek, een zithoek en een werkplek. Vanuit de woningentree bieden twee glazen taatsdeuren zicht op de keuken en woonkamer. Een vide zorgt voor verbinding met de bovenverdieping, waardoor vanuit de entree het geknikte dak met daklicht te ervaren is. De eikenhouten trap is 'verstopt' achter deuren en schermt het slaapdomein op de verdieping af. Daar bevinden zich drie grote slaapkamers, een wasruimte en een riante badkamer met terrazzo vloer. De kaspanten zijn weer in zicht gebracht, waardoor de verdieping enorm aan ruimtelijkheid heeft gewonnen.

Tegen de achtergevel van het woonhuis is een serre geplaatst, enkele treden lager dan de begane grond van het huis, om een buitenkamer te creëren. Het dak van de serre is opengewerkt ter plaatse van de raamopeningen in de bestaande gevel. Daklichten houden de lichtinval door de bestaande kozijnen vrij en zorgen voor fraai strijklicht op de oorspronkelijke gemetselde gevel. Via de serre is door middel van een glazen tunnel een verbinding gemaakt met de naastgelegen vroegere werkplaats, nu studio, die weer enkele treden lager ligt.

De werkplaats, die in de loop der jaren enigszins is scheefgezakt, is opnieuw gefundeerd en intern gestript. Hierbij is ook de verdiepingsvloer van het voorste deel verwijderd, waardoor de volledige utilitaire ruimteikbaar is. De multifunctionele ruimte wordt gebruikt als werkruimte en muziekstudio. Een keuken, toilet en gastenverblijf zijn in het achterste deel van de schuur ondergebracht in een blauwstalen volume, dat vrijgehouden is van de gevels en het dak. Bovenop dit volume is er plaats voor fitness. Door het volume los te houden, blijft ook in het achterste deel van de schuur de volledige ruimteikbaar. Door de koppeling van beide gebouwen is van een losstaand woonhuis en schuur een sequentie van woon-, werk-, sport- en logeerruimte ontstaan. Elk met een eigen sfeer, ruimtelijkheid en hoogwaardige afwerking. De tuin rond de studio en het woonhuis is opnieuw ingericht, zodat beide gebouwen als een ensemble van volumes worden omringd door een tuin met verschillende terrassen, grassen, planten, struiken en bomen. Met subtiele maar krachtige ingrepen zijn beide gebouwen gereed voor de komende 100 jaar.

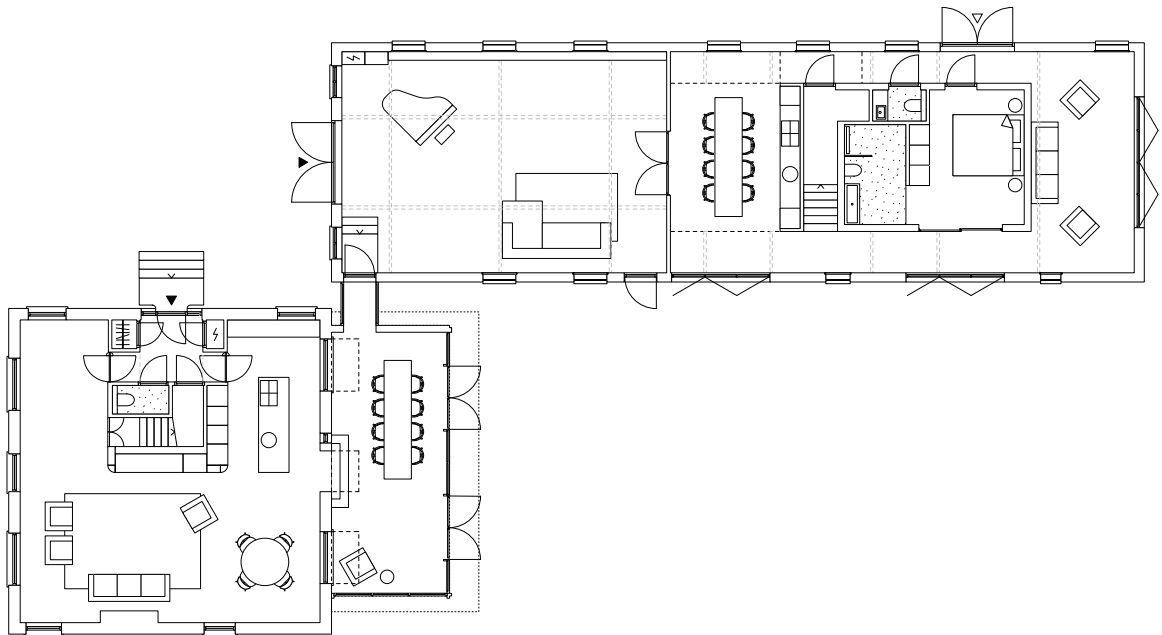
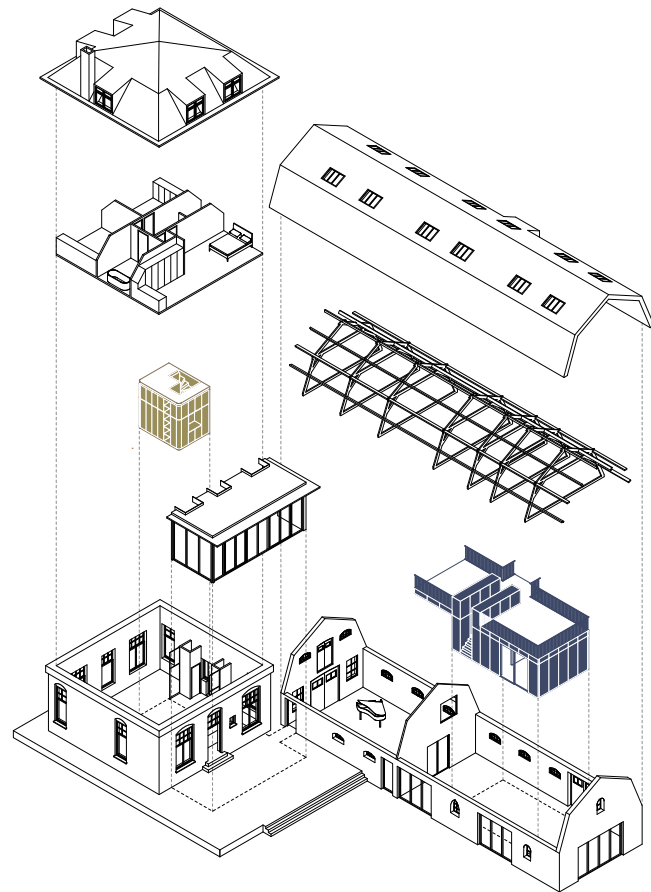
Projectadres
Wijdemeren, Noord-Holland, Nederland

Projectgegevens
ontwerpbureau: Marcel Lok_Architect
ontwerpteam:
Marcel Lok, Jesse Stortelder,
Stefani Vozila, Amber van den Heuvel
programma: woonhuis, muziekstudio, gastenverblijf
opdrachtgever: (vertrouwelijk)
aannemer: Aannemingsbedrijf H. Meijer
constructeur: De Ingenieursgroep
bouw fysisch adviseur: Blankestijn Installaties
tuin/landschap: Kroeze hoveniers
staalwerk/kozijnen: Blonk Staal

serrepui: Metaglas
betontrap: Nimis Beton
interieurbouwer/keuken: Van der Geer
datum aanvang bouw: november 2021
definitieve opleverdatum: november 2024
bruto vloeroppervlak: 462 m²
netto vloeroppervlak: 391 m²
bruto inhoud: 1621 m³
netto inhoud: 1473 m³
bouwsom: € 1.420.000

fotografie: Anna Odulinska

TOELICHTING



PLATTEGROND BG EN AXONOMETRIE