

projectlocatie

Zuidas, Gustav Mahlerlaan, Amsterdam

Projectgegevens:

Ontwerpbureau: Fokkema & Partners Architecten

Opdrachtgever: HabrakenRutten Advocaten

Bouwmanagement team: Gastonomy (Gaston André)

Programma: Kantoren, ontvangst, vergaderruimtes, keuken en bar.

Aannemer: allen nevenaannemers middels van coördinatie ovk

Interieurbouwer: Gielissen (Groeneveld & Poirot)

Plafonneur: Profinish incl wanden + cassette plafond

Installateur: Unica

Vloeren: Wurks

Glaswanden, taatsdeuren en stalen puin: Interior Glass Solutions

Datum aanvang bouw: maart 2024

Definitieve opleverdatum: aug 2024

Bouwsom: undisclosed

projecttekst

Alpiene Schoonheid Stedelijke Energie: Een Werkruimte in Balans

Met Zwitserse precisie en de serene rust van besneeuwde bergtoppen is voor HabrakenRutten een harmonieuze werkomgeving gecreëerd waarin sereniteit en comfort samenkomen. Het resultaat is een doordacht ontwerp met oog voor detail en een perfecte balans tussen functionaliteit en esthetiek.

In het hart van het kantoor fungeert een opvallend paviljoen als centraal ontmoetingspunt – als een blokhut die je tijdens een bergwandeling onverwachts tegenkomt. Een beschutte plek van warmte en rust, waar de buitenwereld op subtiële wijze naar binnen wordt gehaald. Het kenmerkende plafondontwerp versterkt het gevoel van openheid en transformeert een voorheen afgesloten ruimte tot een uitnodigende sociale hub. Warme, huiselijke verlichting, zachte stoffering en open schappen creëren een comfortabele en gastvrije sfeer, terwijl een verborgen bar ervoor zorgt dat de ontvangstruimte moeiteloos overgaat in een levendige ontmoetingsplek na werktijd.

Flexibele Ruimtes met Uitzicht op de Skyline

De vergaderruimtes, ontworpen met grote taatsdeuren, bieden flexibele indelingen zonder het onbelemmerde uitzicht op de skyline van Amsterdam te verstoren. Deze ontwerpkeuze creëert een dynamische omgeving waarin het paviljoen zelf een integraal onderdeel wordt van het voortdurend veranderende stadsbeeld van Amsterdam.

Materiële Harmonie: Een Verfijnd Palet met Subtiële Industriële Accenten

Een zorgvuldig samengestelde selectie van materialen versterkt de verfijnde esthetiek van het kantoor. Houtfineer, natuursteen en twee tonen tapijt vormen een gelaagd en samenhangend interieur, terwijl een ingetogen grijs kleurenpalet alles subtiel met elkaar verbindt. Pure materialen en verfijnde texturen refereren op subtiële wijze aan de industriële sector waarin HabrakenRutten actief is. De op maat gemaakte houten panelen in het kastenwerk integreren grafische elementen voor extra visuele dynamiek. Dit ingetogen palet, teruggebracht tot de essentie, wordt versterkt door een doordacht lichtconcept dat de ruimte na zonsondergang transformeert, voorbij de standaard kantooromgeving.

Deze nieuwe werkruimte belichaamt de evoluerende identiteit van HabrakenRutten, tot in de kleinste details met zorg ontworpen.

opgave (max. 500 tekens)

De uitdaging van dit project was het creëren van een nieuwe kantooromgeving die het DNA van de Rotterdamse vestiging weerspiegelt, maar met een sterkere focus op het realiseren van een serene omgeving die professionaliteit en expertise uitstraalt. Het doel was om een werkomgeving te ontwerpen die niet alleen functioneel en efficiënt is, maar ook rust en verfijning uitstraalt. Alpiene Rust gecombineerd met Stedelijke Energie: Een Werkruimte in Balans

aanpak (max. 400 tekens)

Schoonheid draait om beleving, ruimtelijkheid en harmonie. Ons ontwerp transformeert een moeilijk te benutten middengebied tot een uitnodigende ruimte. Door de plafondverbijzondering ontstaat een paviljoenachtige sfeer. Glazen taatsdeuren bieden een weids uitzicht op de skyline van Amsterdam, waardoor waarin het paviljoen zelf een integraal onderdeel wordt van het steeds veranderende stadsbeeld.

overige informatie (max. 500 tekens)

Door het middengebied strategisch te herbestemmen als ontmoetingsruimte, hebben we de functionele waarde van het kantoor vergroot. Hier zijn alle algemene ruimtes samengebracht, wat interactie stimuleert en een gevoel van verbondenheid creëert.

samenwerking met andere disciplines (max. 500 tekens)

In een terughoudend ontwerp met een eenvoudig kleuren- en materialenschema is precisie cruciaal. Elke uitlijning en aansluiting moet perfect zijn, wat nauwe samenwerking vereiste tussen architect, projectmanager en uitvoerende partijen. Het plafond is naadloos geïntegreerd met het maatwerk, terwijl sprinklers en verlichting subtiel zijn verwerkt. Dit resultaat combineert esthetische en technische precisie en benadrukt de kracht van een hecht ontwerp- en bouwteam.

materiaal en techniek (max. 500 tekens)

Een zorgvuldige materiaalkeuze versterkt de verfijnde schoonheid. Houtfineer, natuursteen en twee kleuren tapijt creëren een gelaagd interieur, subtiel verbonden door een grijs palet. Pure materialen en texturen verwijzen naar de industriële sector waarin HabrakenRutten opereert. Op maat gemaakte houten panelen voegen een grafische laag toe. Het lichtconcept transformeert de ruimte na zonsondergang, waardoor het kantoor een unieke, comfortabele sfeer krijgt.

duurzaamheid (max. 500 tekens)

We hebben het meubilair van de twee bestaande locaties optimaal herplaatst, zodat geen enkel meubelstuk verloren ging. Natuurlijke materialen spelen een grote rol in het ontwerp, met details zoals deurkrukken van ruw aluminium zonder poedercoating, wat de pure en eerlijke uitstraling versterkt.

maatschappelijke impact (max. 500 tekens)

nvt

fysieke impact (max. 500 tekens)

nvt